simplexfuture GmbH · Rudolf-Diesel-Str. 63a · 48157 Münster

Ihr Ansprechpartner	Zheyar Tawfig
Telefon	+49 151 55115992
E-Mail	z.tawfig@simplexfuture.de
Projekt	Glasfaserausbau Loßburg
Datum	20.10.2026

Das Netz der Zukunft: Glasfaserausbau in Loßburg

Geförderter Hausanschluss für Ihr Grundstück

Einladung zur Informationsveranstaltung
Donnerstag, 12.11.2026, ab 19:00 Uhr
Laiberghalle Wittendorf, Am Laiberg 17, 72290 Loßburg

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir freuen uns, Ihnen mitteilen zu können, dass der geförderte Ausbau des Glasfasernetzes an bisher unterversorgten Adresspunkten in Loßburg und angrenzenden Bereichen in Kürze beginnt. Dieses moderne Netz wird Ihren Ort zuverlässig mit schnellem Internet versorgen und zukunftssicher machen. Geleitet wird dieses Projekt im Namen der OEW Breitband GmbH. Wir, die simplexfuture GmbH, sind im Rahmen dessen für die Genehmigungsplanung, die technische Planung sowie das Hausanschlussmanagement der Trasse beauftragt. Der tatsächliche Bau der passiven Infrastruktur wird im Anschluss durch ein von der OEW Breitband GmbH beauftragtes Bauunternehmen übernommen.

Die Planung ist weit fortgeschritten und alle Adressen wurden von uns vor Ort geprüft. Als nächster Schritt folgen die Hausbegehungen, bei denen wir mit Ihnen festlegen, wie Ihr Gebäude angeschlossen wird.

Die Errichtung der neuen Glasfaserinfrastruktur wird durch Förderprogramme von Bund und Land unterstützt. Im Rahmen dieses geförderten Ausbaus haben Sie die Möglichkeit, Ihr Gebäude kostenfrei an das zukünftige Glasfasernetz anschließen zu lassen. Um von dieser Chance Gebrauch zu machen, benötigen wir eine unterzeichnete Gestattungs-/Nutzungsvereinbarung (GNV) von Ihnen.

Bitte beachten Sie: Ihr kostenfreier Anschluss kann nur berücksichtigt werden, wenn Sie uns bis spätestens **11.12.2026** Ihre Genehmigung über die mitgesandte GNV erteilen. Entscheiden Sie sich erst nachträglich für einen Anschluss, kann dieser unter Umständen nicht mehr in den geförderten Ausbau einbezogen werden. In diesem Fall würden zusätzliche Aufwände entstehen, die wir Ihnen in Rechnung stellen müssten. Die Adressvalidierung ist zwar abgeschlossen, bis zum Abschluss der Planung kann es aber noch zu einzelnen Verschiebungen in der förderfähigen Adresskulisse kommen. Die unterzeichnete GNV ist entsprechend noch nicht mit einer Ausbauzusage verbunden, sondern erlaubt es uns lediglich, Ihre Adresse für die weitere Planung zu berücksichtigen.

Für die Genehmigung können Sie ganz schnell und einfach die dem Schreiben beigefügte Gestattungs-/Nutzungsvereinbarung (GNV) ausfüllen und an folgende Adresse versenden:

simplexfuture GmbH
Hausanschlussmanagement Loßburg
Rudolf-Diesel-Str. 63a
48157 Münster

Alternativ können Sie uns die ausgefüllte und unterschriebene GNV auch eingescannt oder abfotografiert per E-Mail an **z.tawfig@simplexfuture.de** senden.

Gefördert durch: Bundesministerium für Digitales und Staatsmodernisierung aufgrund eines Beschlusses des Deutschen Bundestages · Bundesförderung Breitband · aconium Projektträger · Gefördert durch Baden-Württemberg Ministerium des Inneren, für Digitalisierung und Europa · digitalLÄND

Was ist eine Gestattungs-/Nutzungsvereinbarung (GNV)?

Mit der GNV erteilen Sie als Immobilieneigentümer uns die Erlaubnis, die notwendigen Leitungen und Anschlüsse für den geförderten Glasfaserausbau an Ihrer Immobilie bzw. auf Ihrem Grundstück zu verlegen. Nach Eingang der Vereinbarung wird sich die simplexfuture GmbH zur Hausbegehung mit Ihnen in Verbindung setzen, um alle Details in einem Vor-Ort-Termin zu besprechen. Bei der Hausbegehung legen wir gemeinsam mit Ihnen die Standorte der Glasfaserkomponenten fest, zum Beispiel den Hausübergabepunkt (HÜP) und den Glasfaser-Teilnehmeranschluss (GF-TA), und dokumentieren alles in einem Hausbegehungsprotokoll mit Fotodokumentation.

Bitte beachten Sie: Der Glasfaser-Hausanschluss kann nur hergestellt werden, wenn die Unterschrift des Eigentümers auf der GNV vorliegt. Als Mieter leiten Sie dieses Schreiben bitte an den bzw. die Eigentümer weiter.

Was bedeutet das konkret für Sie?

Kurz zusammengefasst: Im Rahmen des geförderten Ausbaus bieten wir Ihnen an, Ihr Haus unter förderrechtlichen Bedingungen kostenlos an das öffentliche Glasfasernetz anzuschließen. Dafür wird zunächst ein Telekommunikations-Leerrohr von der Grundstücksgrenze bis in Ihr Haus verlegt. Durch dieses Rohr wird später die Glasfaser eingeblasen und das passive Netz in Betrieb genommen.

Weitere Details zum Thema Hausanschluss sowie eine detaillierte Übersicht über das Vorgehen finden Sie jederzeit auf der Website der OEW Breitband GmbH: www.oew-breitband.de.

Bitte beachten Sie: Der geförderte Ausbau umfasst keine Inhouse-Verkabelung. Ab dem im Haus liegenden Glasfaserabschlusspunkt sind Sie selbst oder in Zusammenarbeit mit dem Netzbetreiber für die weitere Installation innerhalb des Gebäudes verantwortlich.

Ein Glasfaseranschluss ist ein wichtiger Schritt in die digitale Zukunft und bietet zahlreiche Vorteile: Neben der Wertsteigerung Ihrer Immobilie ermöglicht der Breitbandanschluss Ihnen den Zugang zu einem leistungsstarken, übertragungs- und zukunftssicheren Internet. Verpassen Sie nicht die Chance, mit uns den Schritt in die digitale Zukunft zu gehen.

Mehr Informationen zum Projekt erhalten Sie bei unserer Informationsveranstaltung am Donnerstag, 12.11.2026, um 19:00 Uhr in der Laiberghalle Wittendorf (Am Laiberg 17, 72290 Loßburg). Dort stellen sich alle am Projekt beteiligten Firmen vor und Sie haben die Möglichkeit, Ihre Fragen zum Glasfaserausbau direkt zu stellen.

Außerdem stellen wir den Ablauf der Hausbegehungen vor. Vor Ort können Sie uns Ihre Kontaktdaten für die Terminvereinbarung hinterlassen und Ihre unterschriebene GNV direkt abgeben.

Wir freuen uns auf Ihr Erscheinen und eine gute Zusammenarbeit zur Realisierung des Projekts! Für Rückfragen erreichen Sie uns telefonisch unter +49 151 55115992 oder per E-Mail unter z.tawfig@simplexfuture.de.

Mit freundlichen Grüßen

Christoph Enderle	**Guido Götzinger**	**Zheyar Tawfig**
Bürgermeister	Projektleiter	Leiter Engineering
Gemeinde Loßburg	OEW Breitband GmbH	simplexfuture GmbH

Anlage: Gestattungs-/Nutzungsvereinbarung (GNV) der OEW Breitband GmbH